

『かすみがうら市雪入ふれあいの里公園及び三ツ石森林公園』

指定管理者の候補者選定結果

1 選定委員会実施日

平成26年10月20日（月）

2 申請団体の数

1 団体

3 選定された指定管理者の候補者

候補者	所在地	茨城県土浦市田中3丁目2番1号
（優先交渉権者）	団体名	茨城県南造園土木協業組合

4 かすみがうら市雪入ふれあいの里公園及び三ツ石森林公園指定管理者選定委員会

出席委員数12名（うち外部委員2名）

5 審議経過

選定委員会において、申請団体に出席を求め、事業計画書等の内容をもとにプレゼンテーション及びヒアリングを実施し、効果的・効率的に施設の管理運営を適切に図れることができるか審査し、候補者として選定しました。

(1) 審査手順

① 第一次審査（担当部局：保健福祉部社会福祉課）

申請書類確認・資格要件等審査

② 第二次審査（選定委員会）

ア 申請者プレゼンテーション及び質疑

イ 評価・採点及び候補者の選定

(2) 選定基準

選定基準表（採点表）により、出席委員全員が評価・採点を行い、この結果を踏まえて最終的な候補者を選定しました。

また、候補者の選定の対象となるための最低基準は、平均得点で過半数を超える得点を得た場合（100点満点中50点を超えた場合）としました。

上記の選定基準により、厳正に審査した結果、候補者として選定しました。

なお、選定基準及び採点結果については、次のとおりです。

【選定基準及び採点結果】

審査項目（募集要項掲載事項）		配点	茨城県県南造園 土木協業組合
1	(1) 施設の運営方針は平等の利用性の観点から適切か	5	3.44
	(2) 施設の運営能力はあるか	5	3.33
	(3) 施設の維持管理は適切に行われるか	5	3.02
2	(1) 施設の設置目的の理解等に合致した提案内容か	5	3.44
	(2) サービス向上や利用者増加を図るための具体的な取組内容はあるか	10	7.50
	(3) 経費削減に取り組む具体的計画をもって、指定管理料の減額が提案されているか	10	10.00
3	(1) 事業者又は団体としての経営状況（財政基盤）は安定しているか	5	3.13
	(2) 収入・支出の積算は妥当で、実現可能なものか	5	2.92
	(3) 業務に必要な相当の知識及び経験を有する人員を確保し、適切に配置できるか	15	10.94
	(4) 類似施設の管理等の実績を有しているか	10	5.42
	(5) 安全確保や緊急時の対応などについて意識が高く、取り組みが具体的に優れているか	5	2.92
	(6) 個人情報保護及び情報公開の措置は図られているか	5	2.71
	(7) 管理運営にあたっての積極的な事業提案はあるか	10	7.08
	(8) 施設運営のための熱意はあるか。	5	3.65
※出席委員の平均得点（小数点以下第3位四捨五入で表示）		100	69.48