

# 『かすみがうら市地域福祉センターやまゆり館』

## 指定管理者の候補者選定結果

### 1 選定委員会実施日

平成26年10月20日（月）

### 2 申請団体の数

1 団体

### 3 選定された指定管理者の候補者

候補者 (優先交渉権者)	所在地	茨城県かすみがうら市深谷3719番地1
	団体名	社会福祉法人 かすみがうら市社会福祉協議会

### 4 かすみがうら市地域福祉センターやまゆり館指定管理者選定委員会

出席委員数12名（うち外部委員2名）

### 5 審議経過

選定委員会において、申請団体に出席を求め、事業計画書等の内容をもとにプレゼンテーション及びヒアリングを実施し、効果的・効率的に施設の管理運営を適切に図れることができるか審査し、候補者として選定しました。

#### (1) 審査手順

##### ① 第一次審査（担当部局：保健福祉部社会福祉課）

申請書類確認・資格要件等審査

##### ② 第二次審査（選定委員会）

ア 申請者プレゼンテーション及び質疑

イ 評価・採点及び候補者の選定

#### (2) 選定基準

選定基準表（採点表）により、出席委員全員が評価・採点を行い、この結果を踏まえて最終的な候補者を選定しました。

また、候補者の選定の対象となるための最低基準は、出席委員の評点の平均が「満点の5割を超える点数」を得た場合（160点満点中80点を越えた場合）としました。

上記の選定基準により、厳正に審査した結果、候補者として選定しました。

なお、選定基準及び採点結果については、次のとおりです。

【選定基準及び採点結果】

審査項目（募集要項掲載事項）		配点	かすみがうら市 社会福祉協議会	
1	(1) 施設の運営方針は平等の利用性の観点から適切か	10	6.25	
	(2) やまゆり館の運営能力はあるか。	5	3.23	
	(3) 施設の維持管理は適切に行われるか	5	2.92	
2	(1) 施設の設置目的の理解等に合致した提案内容か	5	2.92	
	(2) 現状のサービス内容を維持するための具体的な提案があるか	10	5.63	
	(3) サービス向上や利用者増加を図るための具体的な取組内容はあるか	10	4.79	
	(4) 経費削減に取り組む具体的計画をもって、指定管理料の減額が提案されているか	10	10.00	
3	(1) 事業者又は団体としての経営状況（財政基盤）は安定しているか	10	6.04	
	(2) 収入・支出の積算は妥当で、実現可能なものか	5	2.92	
	(3) 業務に必要な相当の知識及び経験を有する人員を確保し、適切に配置できるか	①施設管理業務への人員について（健康づくりコーナー含む）	10	5.42
		②保育業務への人員について	10	5.83
		③スタッフ採用及び配置・育成・指導の計画について	10	5.21
	(4) 類似施設の管理等の実績を有しているか	①一般施設管理業務実績	5	2.50
		②トレーニング施設管理業務実績	5	2.60
		③保育業務実績	5	2.60
	(5) 関係機関との連携について具体的な計画があるか	5	3.02	
	(6) 安全確保や緊急時の対応などについて意識が高く、取り組みが具体的に優れているか	10	5.83	
(7) 個人情報保護及び情報公開の措置は図られているか（機械的・人的対策）	10	5.63		
(8) 管理運営にあたっての積極的な事業提案はあるか	5	2.60		
(9) 多様なニーズへの対応について具体的な取り組みがあるか	5	2.60		
4	(1) 施設の設置目的に沿った、自主事業の企画提案が充実しているか	10	5.21	
※出席委員の平均得点（小数点以下第3位四捨五入で表示）		160	93.75	