

『かすみがうら市水族館』

指定管理者の候補者選定結果

1 選定委員会実施日

平成29年10月30日（月）

2 申請団体の数

2団体

3 選定された指定管理者の候補者

候補者 (優先交渉権者)	所在地	東京都中央区日本橋馬喰町1丁目13番12号 FMビル
	団体名	株式会社デン・ケリー

4 かすみがうら市水族館指定管理者選定委員会

出席委員数11名（うち外部委員2名）

5. 審議経過

委員会において、施設の指定管理者募集要項及び業務仕様書に記載された要件を満たす申請者の中から、その提案する事業計画書等の申請書類をもとにプレゼンテーションを実施し、最も効果的に施設に管理運営に資する者を審査のうえ選定しました。

(1) 審査手順

①第一次審査（担当部署：環境経済部観光商工課）

申請書類確認・資格要件等審査

②第二次審査（選定委員会）

ア. 申請者プレゼンテーション及び質疑（2団体）

イ. 審査・採点及び候補者の選定

(2) 選定基準

委員会において、選定基準表（採点表）を決定し採点を行いました。各委員の審査・採点結果を踏まえ、最終的な候補者の選定をしております。

また、選定の対象となるための最低基準は、総配点の過半数を超える得点（各委員の平均点数、200点満点中100点を超える得点）としました。

上記の選定基準に基づき、各申請者を審査し、委員全員による合議を経て、候補者を選定することとしました。

なお、上記委員会で決定された選定基準項目及び採点結果については以下のとおりです。

【選定基準及び採点結果】かすみがうら市水族館

審査項目 (※募集要項掲載事項)		配点	(株) デン・ケル	A社	
1	(1) 施設の運営方針等を理解し、遵守されるものと見込まれるか。	10	6.59	5.23	
	(2) 施設の運営能力はあるか。また、水族館としての特殊性を認識した適切な運営ができるものと見込まれるか。	20	14.09	10.91	
	(3) 施設の維持管理が適切に行われると見込まれるか。	20	13.64	11.36	
2	(1) 施設の設置目的等に合致した提案内容か。	10	7.27	5.00	
	(2) 現状のサービス内容を維持するための具体的な提案があるか。	10	7.95	5.00	
	(3) サービスの向上や利用者の増加を図るための具体的な提案があるか。	10	7.50	4.09	
	(4) 経費削減に取り組む具体的計画をもって、指定管理料の減額が提案されているか。	10	10.00	9.25	
	(5) 学校・地域・団体（ボランティアを含む）等の関係機関との連携について具体的な計画があるか。	10	6.82	4.09	
	(6) 多様なニーズへの対応について具体的な取り組みがあるか。	10	7.05	4.77	
3	(1) 事業者又は団体としての経営状況（財政基盤）は安定しているか。	10	6.59	4.55	
	(2) 収入・支出の積算は妥当で、実現可能なものか。	5	3.18	2.05	
	(3) 業務に必要な相当の知識及び経験を有する人員を確保し、適切に配置できるか。	①水族館業務の専門的人員の配置について	20	15.00	11.36
		②スタッフ採用及び育成・指導の計画について	5	3.64	2.61
	(4) 同等の施設管理の実績を有しているか。	20	10.91	12.73	
	(5) 安全管理や緊急時の対応などについて、意識が高く、取り組みが具体的で対策が適切か。	10	5.91	5.23	
	(6) 個人情報保護及び情報公開の措置は図られているか。	10	5.91	5.45	
	(7) 管理運営にあたっての積極的な事業提案はあるか。	10	7.50	3.86	
合 計	200	139.55	107.55		

※出席委員の平均得点(小数点第3位四捨五入で表示)