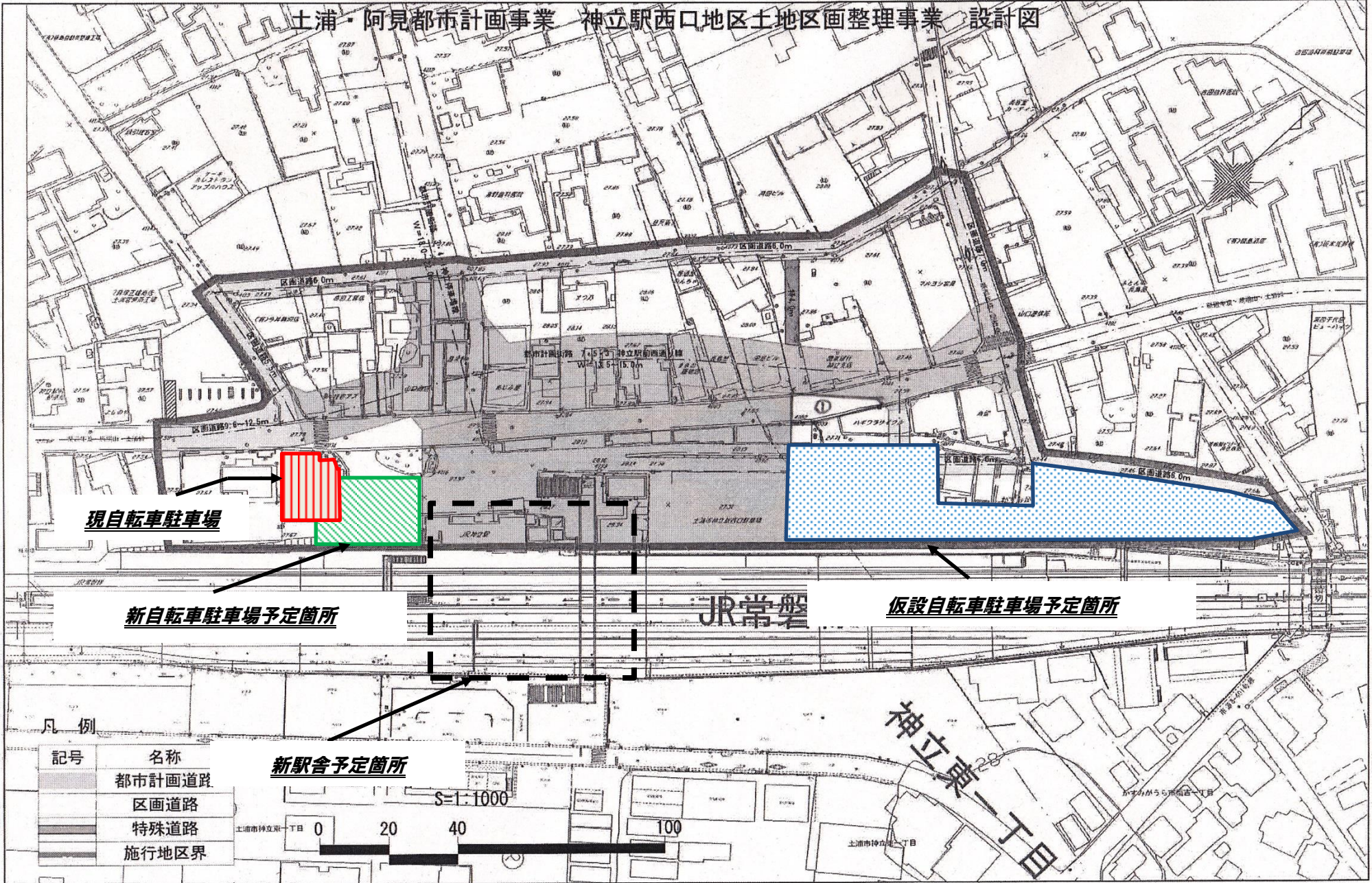


神立駅西口自転車駐車場整備事業実施計画内訳書（平成29～31年度）

単位：円

事業内容	事業費				
	全体計画	29年度実績額	平成30年度見込額	平成31年度見込額	
不動産鑑定料	247,320	247,320	-	-	
分筆測量業務委託	496,800	496,800	-	-	
地質調査業務委託	486,000	486,000	-	-	
土地買収費	13,546,440	-	13,546,440	-	
解体工事	20,800,000	-	20,800,000	-	
アスベスト検査委託	263,520	-	263,520	-	
仮設自転車駐車場設置工事	6,123,600	-	6,123,600	-	
立哨指導員委託（2名）	1,494,225	-	561,050	933,175	
新築工事	64,950,000	-	-	64,950,000	
仮設自転車駐車場撤去工事	6,050,000	-	-	6,050,000	
確認申請及び完了検査手数料	79,000	-	-	79,000	
上水道手数料	1,900	-	-	1,900	
管理人室火災保険料	2,000	-	-	2,000	
仮設自転車駐車場電気代	26,000	-	10,000	16,000	
計	114,566,805	1,230,120	41,304,610	72,032,075	
両市負担額	かすみがうら市	35,378,020	-	3,008,092	32,369,928
	土浦市	79,188,785	1,230,120	38,296,518	39,662,147
備考	負担割合 土浦市55%：かすみがうら市45%（不動産鑑定料，分筆測量費，土地買収費，解体工事は除く） 平成31年度には，神立一部事務組合より既存駐車場の補償費が約104,000千円支払われる予定。				

土浦・阿見都市計画事業 神立駅西口地区土地区画整理事業 設計図



現自転車駐車場

新自転車駐車場予定箇所

仮設自転車駐車場予定箇所

新駅舎予定箇所

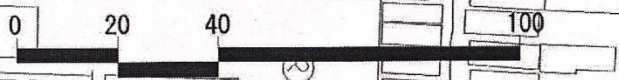
JR常磐

神立舞子通り

凡例

記号	名称
	都市計画道路
	区画道路
	特殊道路
	施行地区界

S=1:1000



位置図

[現況地及び仮換地]

現況地				仮換地		
町丁目	地番	地目	登記簿地籍	街区	画地	地籍
神立中央一丁目	4237-111	雑種地	373㎡	1	5	369㎡
神立中央一丁目	4300-67	雑種地	31㎡	1	6	31㎡
計			404㎡	計		400㎡

【用地買収後の面積】

(市換地先) (買収予定地)
 $400 \text{ m}^2 + 286 \text{ m}^2 = 686 \text{ m}^2$

[現況施設]

場所	建築面積	延床面積	自転車(スタンド数)		原付(枠数)	
			定期	一時	定期	一時
神立中央一丁目1番	321.75㎡	626.06㎡	507	20	15	—

