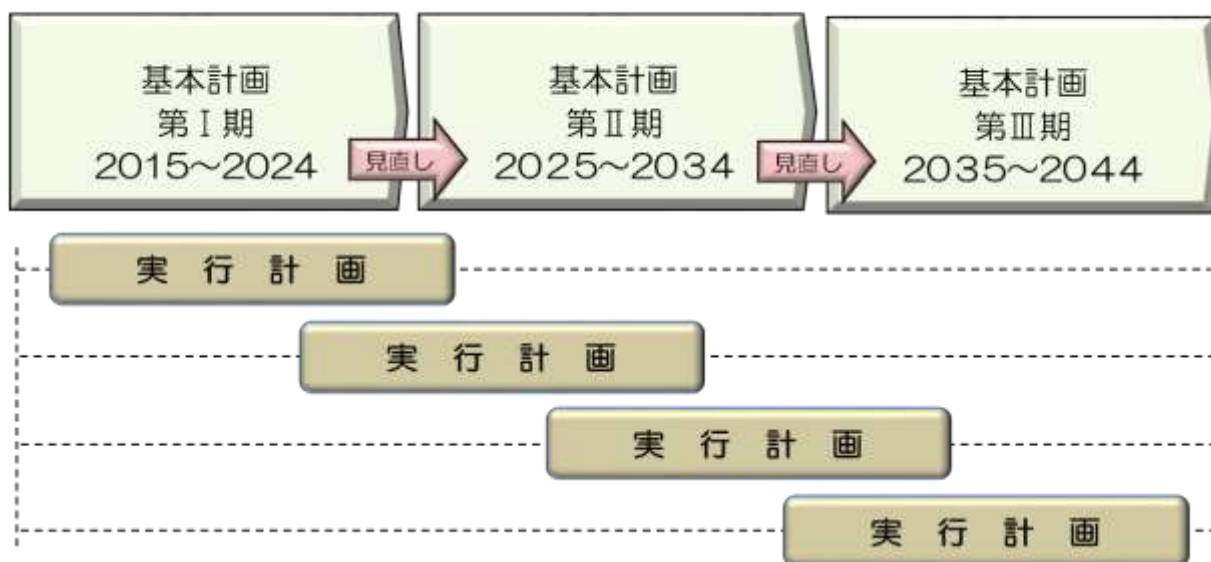


この実行計画は、第2次総合計画に位置付けられている施策「公共施設の最適化」を推進し、公共施設等マネジメント計画・基本計画（公共施設等総合管理計画。以下「基本計画」といいます。）の基本理念である「『まちの魅力』や『市民生活の質』が高まる施設」を実現するため、同計画において示した「基本方針・取組み方針」や「主な公共施設の課題と方向性」を踏まえ、各個別施設における具体的な対応方針を整理し、機能の再編や維持管理、更新等に関する優先順位の考え方や対応策、実施時期などを定めるものです。

1 計画の期間

この実行計画では、基本計画の第Ⅰ期である2015年度から2024年度までの10年間について、経過期間の取組み実績を整理し、今後の対応策について、公共施設等マネジメント計画において30年間を見通した基本理念や基本方針に基づき、基本計画の第Ⅱ期以降（2025年度～）の方向性を整理しながら、取りまとめるものとします。

公共施設等マネジメント基本方針 2015～2044



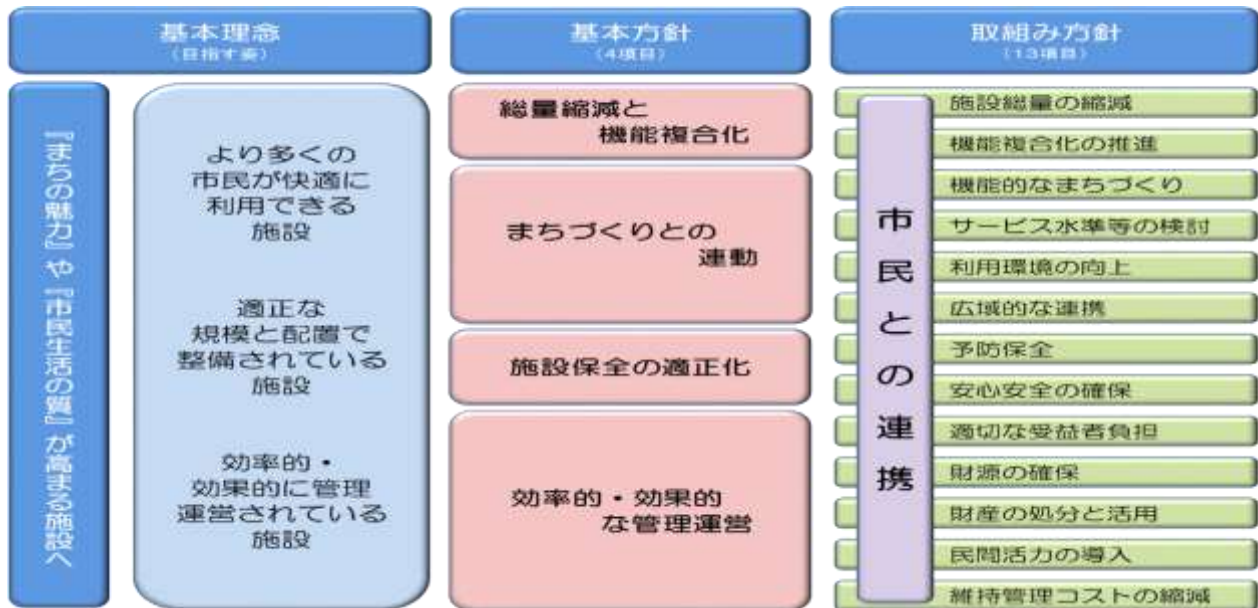
2 対象施設

この実行計画における対象施設は、原則として、基本計画において対象とした施設及びその後整備されたハコモノ系施設とします。

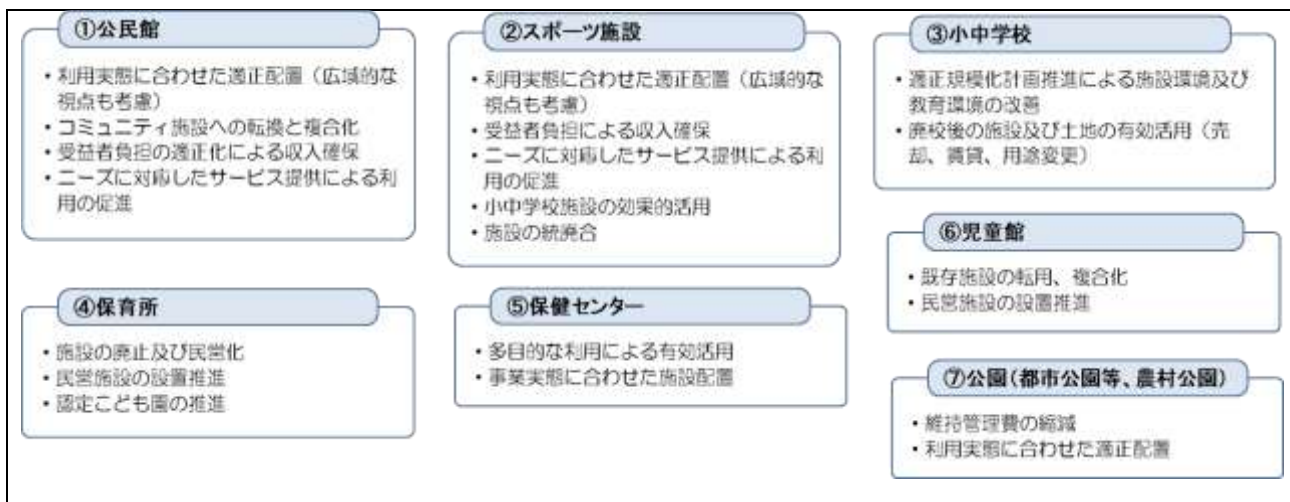
ただし、学校教育系施設など一部の施設分類において、関係府省庁から具体的に対応を求められているもの、各部門において本計画と同様の内容を含む計画策定の予定があるものについては、本計画では概要や方向性を示し、詳細については各部門の計画と連携を図り、推進するものとします。

また、道路・橋梁、上下水道施設などのインフラ系施設についても、関係省庁からの技術的助言を踏まえ、各部門において、それぞれの個別施設計画を策定し、推進するものとします。

3 基本方針等の体系



4 施設分類別の現状と方向性



5 主な公共施設の方向性

【全市的施設 … 各行政サービスの中心的な役割を担うもの】

- ・市民生活を送るうえで誰もが必要とする必需的な機能は、中心部の市街地形成ゾーン（市街地地区）を中心に配置していきます。
- ・市民によって必要性が異なる選択的な機能は、東西の田園都市ゾーン（千代田地区・霞ヶ浦地区）の役割を分担し、配置することとします。

【地域的施設 … 市民の日々の生活に必要とされるともの】

- ・市民生活に身近な施設は、各中学校区を基本的な単位とし、それぞれ必要な機能を配置します。ただし、施設の目的や地域の実情等に応じ、旧町、小学校区、旧村等を単位とする配置も考慮します。
- ・配置にあたっては、全市的施設や他の施設との機能複合化など、有効活用や管理運営の効率性を考慮します。

■当面めざす公共施設の再編パターン（案）

（公共施設等マネジメント計画・第Ⅰ期実行計画（原案）の概要）

千代田地区 （主に千代田中地区）	市街地地区 （主に下稲吉中地区）	霞ヶ浦地区 （主に霞ヶ浦中地区）
【 全市的施設 】		
市民文化・社会教育・学校教育		
教育支援センター （☆千代田高齢者センター）		あじさい館 図書館本館 歴史博物館 歴史博物館研修施設 （☆旧ビジターセンター） 歴史博物館収蔵施設 （☆旧安飾小学校）
スポーツ		
総合運動公園		
保健・福祉		
	やまゆり館	ウエルネスプラザ （☆旧穴倉小学校）
行政		
千代田庁舎	消防本部	霞ヶ浦庁舎
【 観光施設 】		
雪入ふれあいの里公園 三ツ石森林公園		水族館 歩崎公園 交流センター 江口屋 あゆみ庵 民家園 農村環境改善センター 歩崎森林公園 艇格納庫
活性化センター・生産物直売所		
【 廃止(処分)施設 】		
<ul style="list-style-type: none"> ・ 志筑小学校 ・ 新治小学校 ・ 七会小学校 ・ 上佐谷小学校 ・ 新治児童館 ・ 第2常陸野公園 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 勤労青少年ホーム ・ 稲吉児童館 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 旧志士庫地区第1公民館 （廃止済） ・ 旧志士庫地区第2公民館 ・ 戸沢公園運動広場 ・ 牛渡小学校(廃止済) ・ 佐賀小学校(廃止済) ・ 志士庫小学校(廃止済) ・ 霞ヶ浦保健センター （廃止済）
【 廃止(解体済)施設 】		
<ul style="list-style-type: none"> ・ 千代田保健センター 	<ul style="list-style-type: none"> ・ さくら保育所 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 農村公園 15 か所 ・ 生産物直売所 ・ 霞ヶ浦高齢者センター

千代田地区 (主に千代田中地区)	市街地地区 (主に下稲吉中地区)	霞ヶ浦地区 (主に霞ヶ浦中地区)
【 地域の施設 】		
文化・教育コミュニティ		
千代田中地区コミュニティセンター(☆千代田公民館) 図書館分館 ★志筑城址公園 (☆旧志筑小学校跡地)	下稲吉中地区コミュニティセンター(☆働く女性の家) 大塚ふれあいセンター やまゆり館(会議室) ★複合交流拠点	霞ヶ浦中地区コミュニティセンター(☆霞ヶ浦公民館 ／あじさい館) 下大津地区センター (☆旧下大津小敷地) 美並地区センター (あじさい館) 牛渡地区センター (☆旧地区公民館) 佐賀地区センター (博物館研修施設) 安飾地区センター (☆旧地区公民館) 志土庫地区センター (ウエルネスプラザ) 富士見塚古墳公園
スポーツ		
第1常陸野公園 B & G海洋センター	わかぐり運動公園	多目的運動広場 体育センター 付属棟(☆保健センター)
学校教育		
千代田義務教育学校 (☆千代田中学校) (仮称) 放課後児童クラブ施設 (★放課後児童クラブ)	下稲吉中学校 ★第2体育館 ★給食センター 下稲吉小学校 (放課後児童クラブ) 下稲吉東小学校 (放課後児童クラブ)	霞ヶ浦中学校 霞ヶ浦南小学校 (放課後児童クラブ) 霞ヶ浦北小学校 (放課後児童クラブ)
児童福祉		
やまゆり保育所 (必要なサービスを提供)	わかぐり保育所 児童館 (☆大塚児童館)	第一保育所 (放課後児童クラブ) (必要なサービスを提供)
都市公園		
(類似機能として、 スポーツ施設、 観光施設 等)	★中央公園 (★複合交流拠点) 逆西第一児童公園 稲吉ふれあい公園 大塚ファミリー公園 桜塚公園 フルーツ公園通り	(類似機能として、 スポーツ施設、 観光施設 等)
行政		
千代田窓口センター (千代田庁舎)	★中央窓口センター (★複合交流拠点)	霞ヶ浦窓口センター (霞ヶ浦庁舎)
西消防署		東消防署

※ ★新規建設施設 ☆転用施設