

### 七会小学校区議事要旨

説明会	千代田中学校区廃校小学校の利活用に関する説明会 (七会小学校区)
開催日時	令和4年1月25日19時から20時50分まで
場所	千代田講堂
参加者	8名
事務局	仲戸公共施設等マネジメント推進担当参事、羽成企画監、齋藤係長、柘植主幹 大久保総務部長、大和田危機管理課長、服部課長補佐、福田係長 株式会社 常陽産業研究所 竹中氏、櫻山氏 (委託者)
配布資料	・次第 ・説明資料一式
説明内容	廃校小学校の利活用について説明
廃校全般について	
参加者	今回の説明会でいきなり、廃校後は使えません、と言われても住民はなかなか納得いかないのではないかと。
事務局	今回の説明会が、住民の方への初めての説明の場です。今後もいろいろな展開があった時には、周知に努めていきたいと思っております。
参加者	利用の希望が無い場合、何年くらいそのまま置いておくのか。
事務局	現段階では、検討中です。 学校の老朽化については、千代田地区で様々です。特に七会小については、雨漏りの状況もございます。そのような状況も踏まえて、検討していきたいと思っております。
参加者	修繕、解体の費用はどのくらいを見積もっているのか。
事務局	利用したい事業者が修繕費を算出して頂くという方針です。
参加者	複数の小さな業者向けに、校舎やグラウンドを分割して貸すようなことはしないのか。
事務局	本日は、地元の方向けの説明会ですので、実際に公募が始まった段階で、確認いただければと思います。
参加者	廃校後の安全管理、防犯対策はどのように考えているのか。
事務局	霞ヶ浦地区の事例になりますが、警備会社に委託し、1日1回、夜間に回ってもらうようにしています。また、センサーを付けているので、何かあった場合には、市に通報が来るようになっています。 草刈は、市で予算を取って、年に数回行う予定であります。

参加者	校庭がいたずらされるのではないか。防犯カメラなどの設置も一つではないのか。
事務局	市としても最低限の管理しか行えない状況です。その点地域の皆様のご協力を得ながら、対策を考えていきたいと思っております。
参加者	今日の会議録と質問に対する回答はいつまでに公表するのか。
事務局	2月末までにお示しするようにいたします。
体育施設利用について	
参加者	七会小の体育館を利用している。廃校後もすぐに売買等を行わないのであれば、しばらくの間は体育館だけでも利用できないか。市内の体育施設は料金が発生する。体育施設はすぐに埋まってしまう。
事務局	スポーツ振興課が3ヵ月に1回の夜間開放会議で、説明し支障はないとの結論に至っているとのことです。 団体登録による減免措置も実施しております。 スポーツ振興課にも、今回のご意見はお伝えします。
参加者	住民としては、利活用業者がどれくらいいるのかと同じかそれ以上に、コミュニティがどうなるのか、避難所がどうなるか、体育施設がどうなるか、ということに関心ごとがあると思う。これまでの話では、市民の安全について、スポーツ振興課が決めるように聞こえる。市として、コミュニティ、避難、体育施設の考えのうえで、利活用については、このように考えるという両輪がないとまずいのではないか。全体像を説明しないと説明会としては、不十分ではないか。
事務局	スポーツ振興課所管の体育施設については、条例の廃止で使えないこととなります。
参加者	市民の生活を優先して、条例を変える必要があれば、変えればよいのではないか。
事務局	意見をスポーツ振興課には取り次ぎます。
参加者	廃止になった施設を使いたいという意見が出ている。それは検討の余地があるのではないのか。
事務局	スポーツ振興課からは、利用団体から一定の理解は得ているとの話を聞いているので、今回ご紹介しました。今回の意見をスポーツ振興課に伝え、検討の材料とします。
避難所について	
参加者	わざわざ避難場所を解除しなくても、利活用方法が決まるまでは、そのまま避難所にしておいてはどうか。早急に解除して、知人友

事務局	<p>人の家に促さなくてもいいのでは。避難所はなるべく近い方がよい。</p> <p>体育施設として、利用が継続されるのであれば、避難所としての継続の可能性もあります。</p>
参加者	<p>避難所、避難場所として解除されるとのことだったが、継続することも可能なのか。</p>
事務局	<p>仮に、スポーツ振興課が体育館を活用する方針であれば、避難所、避難場所は継続する方向かと思います。</p>
参加者	<p>避難場所はたくさんあったほうがよいのではないか。代替りの施設を探して指定をする等の対策が必要ではないか。減らしていくのはおかしいのではないか。</p>
事務局	<p>わかぐり保育所やゴルフ場、寺院などに協力頂き身近な避難所を残していけるように検討を進めている。</p> <p>一つの考えとしては、大きい施設に充実した避難機能を備えるというものもあると思っています。避難する方が安心できるような避難所を作ろう、というのが一つの考え方です。</p>
参加者	<p>公民館とは、市の施設としての公民館を指しているのか、集落センターも対象としているのか。</p>
事務局	<p>市の施設としての公民館であり、集落センターのことではありません。集落センターは、地域の皆様が独自で集まっていればと思います。</p>
参加者	<p>高齢化の中で、大きな避難施設まで老人が移動すること自体大変なのではないか。</p>
事務局	<p>避難所の内容を充実させていきたいと思っています。</p> <p>高齢单身の方も多いですが、台風の場合には、くる時間が想定できるので、近所、親戚の方と非難するだけの十分な時間があると思います。地震の場合には、身近な非難を第一に考えていただければと思います。</p>
参加者	<p>避難場所の指定は解除して、管理は地域に任せるのは、矛盾しているのではないか。都合のいい部分だけ地域に、ということになっているように聞こえる。</p>
事務局	<p>日常から管理してほしいということではなく、トラブルがあるなど、不審なことや何か気になることがあれば、市に連絡を頂ければと思います。</p>