

## かすみがうら市水族館指定管理者の候補者選定結果

### 1 選定委員会実施日

令和4年10月11日（火）

### 2 申請団体の数

1 団体

### 3 選定された指定管理者の候補者

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 東京都中央区日本橋馬喰町1丁目13番<br>12号FMビル |
| 団体名 | 株式会社デン・ケリー<br>代表取締役 佐山 等      |

### 4 指定管理者選定委員会

出席委員数10名（うち外部委員2名）

### 5 審議経過

選定委員会において、申請団体より事業計画書等の内容をもとにプレゼンテーション及び質疑応答を行い、効果的・効率的に施設の管理運営を図ることができるか審査し、候補者として選定しました。

#### (1) 審査手順

##### ① 第一次審査（担当部局：産業経済部観光課）

申請書類確認・資格要件等審査

##### ② 第二次審査（選定委員会）

ア 申請者プレゼンテーション及び質疑

イ 評価・採点及び候補者の選定

#### (2) 選定基準

選定委員会において、選定基準表（採点表）を決定し採点を行いました。各委員の審査・採点結果を踏まえ、最終的な候補者の選定をしております。

また、補者の選定の対象となるための最低基準は、評点の平均が「過半数を超える点数」を得た場合（200点満点中100点を超えた場合）としました。

上記の選定基準により、厳正に審査した結果、候補者として選定しました。

なお、採点結果については、次のとおりです。

## かすみがうら市水族館 指定管理者候補者審査結果

| 審査項目 |   | 配点   | 評価                    |       |       |
|------|---|--|-----------------------|-------|-------|
|      |   |  | 平均                    |       |       |
| 1    | 事業計画書に基づく公の施設の管理運営が市民の平等利用を確保するものであること。                         | (1)施設の運営方針・関係法令・条例等を理解し、遵守されるものと見込まれるか。              | 10                    | 6.50  |       |
|      |   | (2)施設の運営能力はあるか。また、水族館としての特殊性を認識した適切な運営ができるものと見込まれるか。 | 20                    | 15.00 |       |
|      |   | (3)施設の維持管理が適正に行われるものと見込まれるか。                         | 20                    | 13.00 |       |
| 2    | 事業計画書の内容が、公の施設の効用を最大限に発揮させるものであり、かつ、公の施設の管理に係る経費の縮減が図れるものであること。 | (1)施設の設置目的等に合致した提案内容か。                               | 10                    | 6.25  |       |
|      |   | (2)現状のサービス内容を維持するための具体的な提案があるか。                      | 10                    | 6.00  |       |
|      |   | (3)サービスの向上や利用者の増加を図るための具体的な提案があるか。                   | 10                    | 6.75  |       |
|      |   | (4)経費削減に取り組む具体的計画をもって、指定管理料の減額が提案されているか。             | 10                    | 10.00 |       |
|      |   | (5)学校・地域・団体(ボランティアを含む)等の関係機関との連携について具体的な計画があるか。      | 10                    | 7.25  |       |
|      |   | (6)多様なニーズへの対応について具体的な取り組みがあるか。                       | 10                    | 6.50  |       |
| 3    | 事業計画書に沿った管理を、安定して行う物的能力及び人的能力を有するものであること。                       | (1)事業者又は団体としての経営状況(財政基盤)は安定しているか。                    | 10                    | 5.00  |       |
|      |   | (2)収入・支出の積算は妥当で、実現可能なものか。                            | 5                     | 2.88  |       |
|      |   | (3)業務に必要な相当の知識及び経験を有する人員を確保し、適切に配置できるか。              | ①水族館業務の専門的人員の配置について   | 20    | 13.50 |
|      |   |  | ②スタッフ採用及び育成・指導の計画について | 5     | 3.25  |
|      |   | (4)同等の施設管理の実績を有しているか。                                | 20                    | 11.50 |       |
|      |   | (5)安全管理や緊急時の対応などについて、意識が高く、取り組みが具体的で対策は適切か。          | 10                    | 5.50  |       |
|      |   | (6)個人情報保護及び情報公開の措置は図られているか。                          | 10                    | 5.25  |       |
|      |   | (7)管理運営にあたっての積極的な事業提案はあるか。                           | 10                    | 6.50  |       |
|      | 200   | 130.625  |                       |       |       |