

## 商業と公共の結び付きによる「にぎわい」の拠点となる庁舎

### 誰もが訪れやすく利用しやすい庁舎

- ・行政窓口機能だけではなく、交流や情報発信のスペースを設け市民の憩いの場となる庁舎を目指します。
- ・わかりやすい窓口カウンターの配置とし、快適にサービスを受けることができる庁舎とします。
- ・開放的な空間としつつも、市民動線と職員動線を極力切り離すことで、個人情報の秘匿性を高める庁舎とします。
- ・ベビールームやキッズスペースを設け、子育て世代も利用しやすい庁舎とします。
- ・駐輪スペースを整備し学生等も自由に利用できるフリースペースを設けます。

### 人と環境にやさしい持続可能な庁舎

- ・遮熱フィルムや高効率照明器具などを取り入れ、省エネルギー化を図ります。
- ・十分な通路幅の確保やわかりやすい案内表示などユニバーサルデザインの考えに基づき整備します。
- ・変容する市民ニーズや自治体のあり方にも柔軟に対応可能なユニバーサルレイアウトを採用します。
- ・カーボンニュートラルの実現に寄与する建材等を積極的に取り入れます。

## 各部の計画

**スロープ**・・・OAフロアとの段差は勾配12分の1以下のスロープを設置、庁舎内は基本的に段差のない構造とします。

**通路**・・・通路幅は内法1,200mm以上とします。

**床仕上げ**・・・滑りにくい仕上げを採用します。エントランス・待合・多目的スペースは塩ビタイル、執務エリアは毛足の短いタイルカーペットとします。

**出入口**・・・正面出入口は自動ドアに改修します。出入口の幅は原則800mm以上を確保します。

**サイン**・・・誰もが見やすい配色、コントラストなどに配慮した計画とします。

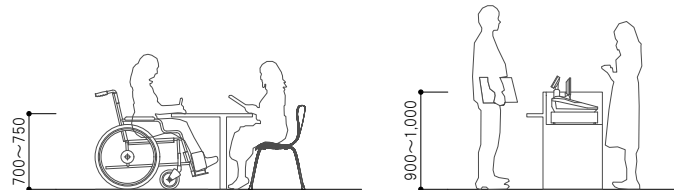


習志野市役所



習志野市役所

**窓口カウンター**・・・車椅子利用の方でも誰でも利用しやすいローカウンターとそれほど時間を要しない内容の相談や会計時など着席する必要のないハイカウンターの両方を採用します。



## 政策アドバイザーからの意見（一部抜粋）

### 〈福祉政策分野〉

- ・駐車場は車椅子用と高齢者用スペースを分けて整備されると良い
- ・床仕上げに配慮が必要、特に屋外のスロープは滑りにくい仕上げにしてほしい
- ・トイレのレイアウトは利き手に関わらず使いやすいように工夫してほしい
- ・サインは目線の高さで、赤系ではなく緑などが見やすい

### 〈子育て政策分野〉

- ・キッズスペースの充実によりショッピングモールでの買い物がしやすくなる
- ・キッズスペースなどは木育の観点から木質化できるとよい
- ・各務原市役所の事例のように、キッズスペースに見守りカウンターがあると良い
- ・男性も利用可能なベビールームが望ましい
- ・ベビールーム内にウォーターサーバーが設置されると良い(調乳に便利)

### 〈観光政策分野〉

- ・安全性に配慮し、車止めのほかにバリケードが設置されるとよい。
- ・照明計画、内部計画は、あたたかみのあるイメージがよい。
- ・女性トイレには、全身鏡があるとよい。
- ・雨天時に濡れずに庁舎に入れるような配慮があるとよい。

### 計画概要

#### (1)敷地概要

|      |                 |
|------|-----------------|
| 建設地  | 茨城県かすみがうら市下稻吉地内 |
| 用途地域 | 準工業地域           |
| 容積率  | 200%            |
| 建蔽率  | 60%             |
| 防火地域 | 指定なし            |

#### (2)建物概要

|      |                      |
|------|----------------------|
| 建物用途 | 市庁舎(事務所) ※現用途:物品販売店舗 |
| 延床面積 | 1,494.65㎡            |
| 構造   | 鉄骨造                  |
| 階数   | 地上1階建て               |
| 建物高さ | 8.0m                 |
| 竣工年  | 平成15年                |

### 事業費(令和6年度当初予算)

|       |           |
|-------|-----------|
| 工事請負費 | 384,000千円 |
|-------|-----------|

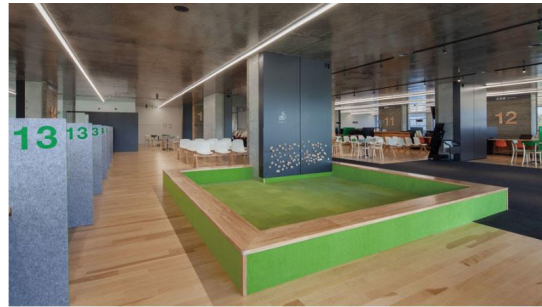
|             |          |
|-------------|----------|
| 委託料         | 10,300千円 |
| ①設計内容照査業務委託 | 4,000千円  |
| ②工事監理委託業務   | 5,600千円  |
| ③意図伝達業務     | 700千円    |

**キッズスペース**・・・ベンチを兼ねたクッション性の高い什器でスペースを構成します。

使用する素材は抗ウイルス性能や抗菌加工、耐アルコールなどの機能を持ったものとし衛生面に配慮します。抗菌加工された木材を利用するなど、あたたかみのある空間とします。



山元町役場



嘉麻市役所

**ベビールーム**・・・ベビールーム内には施設ができる授乳ブースを設けることで子ども連れの男性も利用しやすいようにします。おむつ交換台や簡易な流し台を設けます。

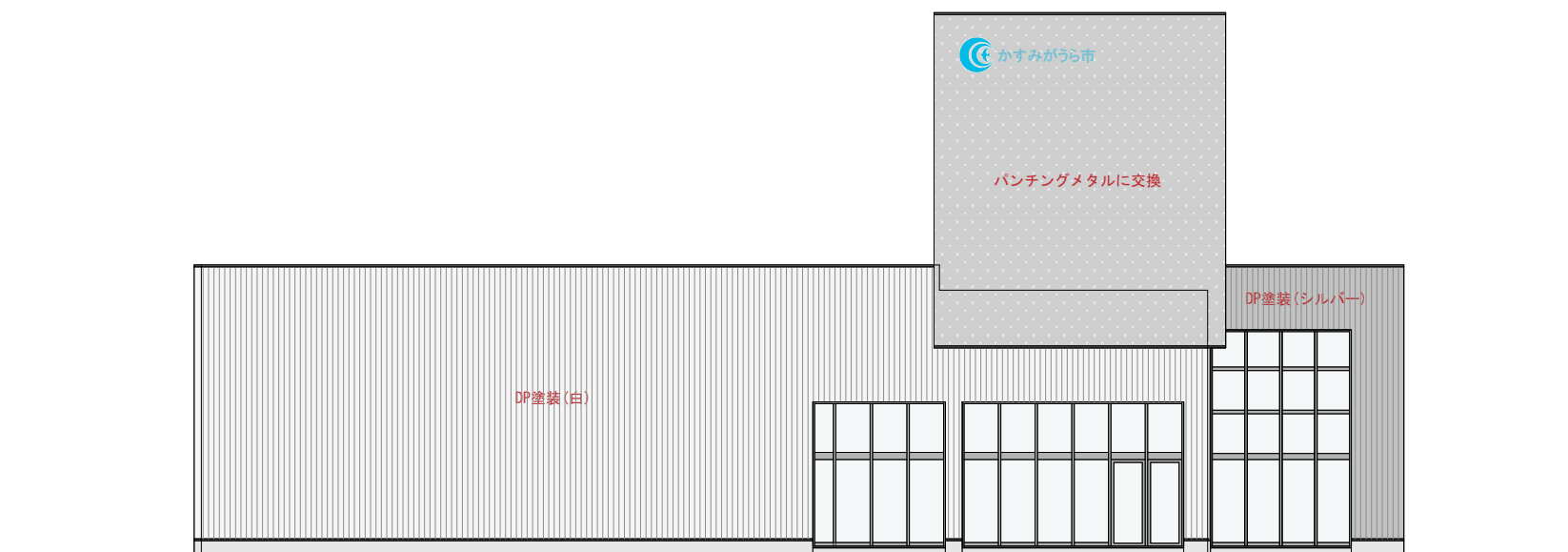


羽田空港第1ターミナル 授乳室

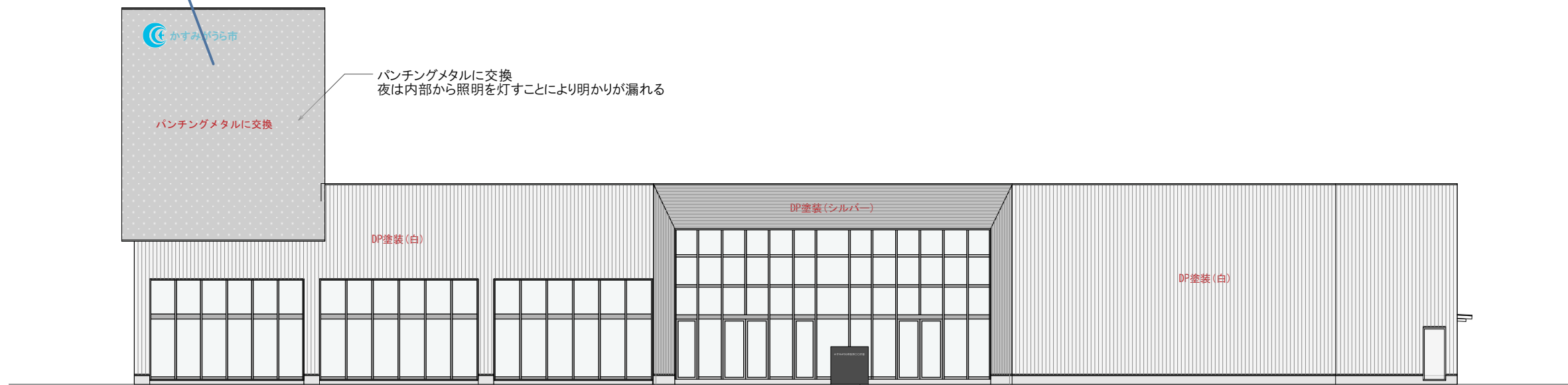




(左上)パンチングメタルタ景 (左下)パンチングメタルタ景 (右)パンチングメタルアップ



北側立面図

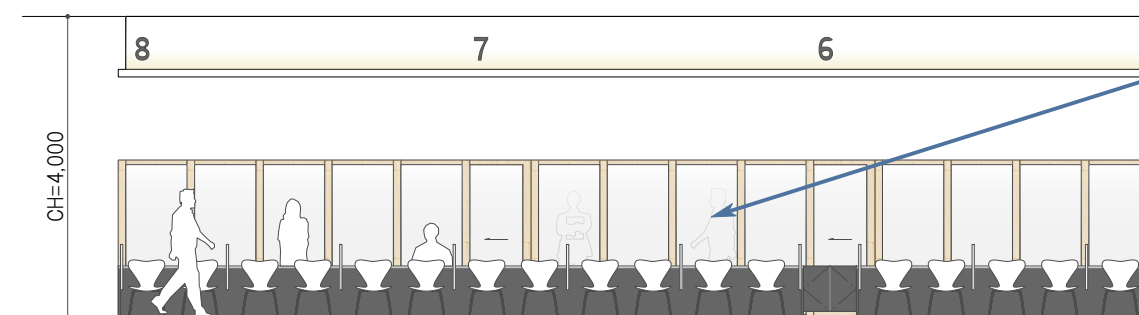
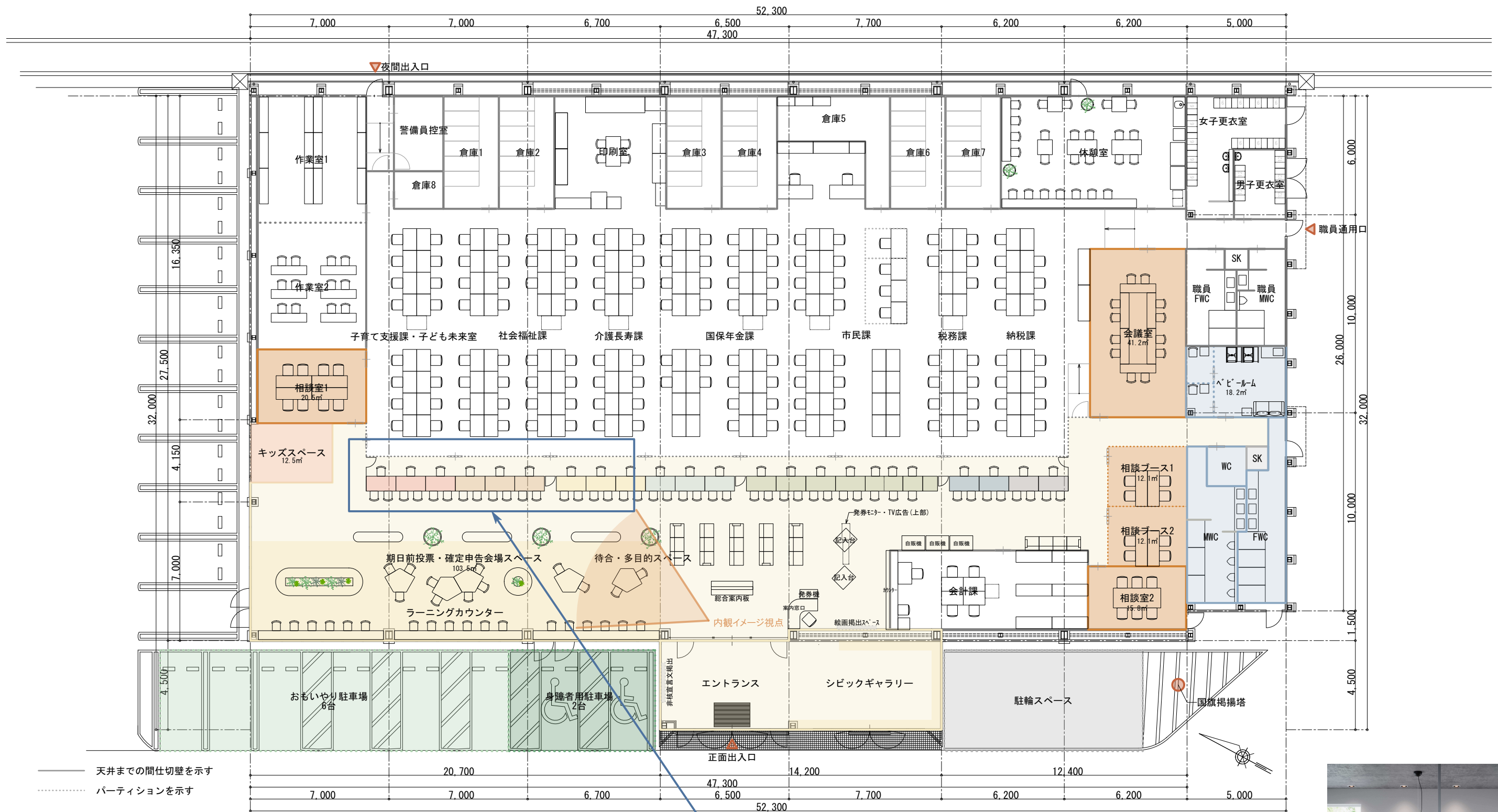


塔屋と同じパンチングメタルを使用

西側立面図



外観イメージパース



カウンター側立面図(イメージ)



グラデーションフィルム 参考写真



内観イメージパース