第 255 回 かすみがうら市農業委員会総会議事録

1. かすみがうら市農業委員会告示第8号

令和7年8月4日かすみがうら市農業委員会告示第8号をもって、令和7年8月12日 (火)かすみがうら市霞ヶ浦庁舎大会議室に、第255回かすみがうら市農業委員会総会を招集する。

- 2. 総会の日時および場所 令和7年8月12日(火) 午後2時00分開会 かすみがうら市霞ヶ浦庁舎大会議室
- 3. 出席委員

 1番 石塚 洋二
 2番 麻生 登美子
 4番 中山 峰雄
 5番 佐賀 正治

 6番 井坂 孝雄
 7番 齋藤 務
 8番 廣瀬 栄二
 9番 小倉 達也

 10番 宮本 康子
 12番 矢口 明之
 13番 福田 美保
 14番 関 宏幸

 15番 飯田 敬市

4. 欠席委員

3番 豊﨑 静代 11番 岡部 正仁

5. 説明のため出席した者 事務局長 小泉 一司 事務局長補佐 澤田 幸一 主任 長田 千絵美

6. 議事録署名委員

8番 廣瀨 栄二 9番 小倉 達也

- 7. 議事日程
 - ① 諸般の報告について
 - ② 議事録署名委員について
 - ③ 日程の決定について
 - ④ 報告案件について

報告第19号 農地法第18条第6項の規定による通知の受理について

⑤ 議案審議について

議案第31号 農地法第3条の規定による権利の設定・移転の許可について

議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第33号 現況証明願の交付決定について

議案第34号 農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定による農用地

利用集積等促進計画案の意見の決定について

午後2時35分閉会

事務局長

只今から、令和7年 第255回農業委員会総会を開会いたします。 只今の出席委員は13名で、会議規則第7条の定足数に達しておりま す。よって総会は成立しております。

なお、委員会会議規則第 4 条により、3 番 豊﨑 静代委員、11 番 岡部 正仁委員から欠席届が提出されております。

それでは会議規則第 5 条により、議長は会長が務めることになって おりますので、以後の議事進行につきましては、飯田会長にお願いい たします。

議長

(会長あいさつ) (諸般の報告朗読)

議長

次に、議事録署名委員の指名及び書記の指名を行います。 議事録署名委員は、会議規則 第16条 第2項の規定により、

8番 廣瀨 栄二委員、9番 小倉 達也委員を指名いたします。 なお、本日の会議書記は、事務局の長田主任を指名いたします。

議長

次に日程の決定について、お諮りいたします。 只今から 午後5時までとしたいと思いますが、いかがですか。

・・・異議なしの声(質問、意見なし)・・・

議長

ご異議ございませんので、午後5時までといたします。

議長

報告案件に入る前に、ご報告いたします。

令和6年11月11日総会に於いて「議案第64号 農地法第5条の規定 による許可申請について」審議頂きました案件の内、

申請日:令和6年10月22日受付

受 人: ●●●●●●●●●●●●●●● ●●●●●●●●

••••••• •••• ••

渡 人:●●●●●●●●●●●●●●

申請地:●●●●●●●●● ●●●●

••••••

転用事由:太陽光発電施設に供するため

につきまして、令和7年7月24日受付で取下げ願がございました。 理由と致しまして、想定外の整地や排水処理等があるうえ、更に 費用の高騰が見込まれるためです。

以上、ご報告いたします。

議長

次に、報告第 19 号の報告案件ですが、委員の皆様には、すでに議案 書が送付されていますので、事務局説明は省略いたしまして、質疑に 入ります。

報告案件について、ご意見、ご質問等ありましたら、お願いします。

・・・異議なしの声(質問、意見なし)・・・

議長 ご意見等ございませんので、報告案件は終わります。

議長
それでは、議案審議に入ります。

はじめに「議案第31号 農地法第3条の規定による権利の設定・移転の許可について」上程いたします。

事務局より議案の朗読をお願いします。

事務局
それでは、朗読いたします。

なお、当案件については事前調査を実施しております。

(事務局朗読)

議長 只今、議案の朗読が終わりました。

事前調査員の方、説明をお願いいたします。

9番 小倉 達也

8月1日午前9時から霞ヶ浦庁舎において、齋藤委員と廣瀬委員と私、小倉の3名で、書類審査後、現地調査を実施してきました。

それでは説明いたします。

番号1番の農地は、 \bigcirc ●●●●●●●●●●から約700m北西に位置する畑1筆になります。現況は、きれいに管理されていました。申請人は、新規就農のため、今回の申請に至りました。ブルーベリーを作付けする計画です。

続きまして番号2番の農地は、●●●●●から約300m北に位置する畑1筆になります。現況は、きれいに管理されていました。申請人

は、経営規模拡大のため、今回の申請に至りました。露地野菜を作付ける計画です。

続きまして番号3番の農地は、●●●●●から約300m南東に位置する畑2筆になります。現況は、きれいに管理されていました。申請人は、経営規模拡大のため、今回の申請に至りました。栗を作付けする計画です。

以上、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件を満たしていると考えます。委員の皆様の更なるご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議長 只今、事前調査員の方の説明が終わりました。

議長これより、議案審議に入ります。

議案審議は、一括にて行います。

番号1番ないし番号4番について、ご意見、ご質問等ございますか。

・・・異議なしの声(質問、意見なし)・・・

議長 よろしいですか。それでは採決いたします。

番号1番ないし番号4番について、原案のとおり許可することに、 賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者举手)

議長 全員賛成ですので、番号 1 番ないし番号 4 番は、原案のとおり許可 することに決定いたします。

議長 以上、議案第 31 号 4 件の申請については、許可することに決定い たしました。 議長

次に「議案第32号 農地法第5条の規定による許可申請について」 上程いたします。

事務局より、議案の朗読をお願いします。

事務局

それでは、朗読いたします。 なお、当案件については事前調査を実施しております。

(事務局朗読)

議長

只今、議案の朗読が終わりました。 事前調査員の方、説明をお願いいたします。

7番 齋藤 務

それでは説明いたします。

番号1番になります。図面番号1番も併せてご覧ください。申請地は、●●●●●●●●●●●●●から約170m北西に位置する田1筆、畑1筆になります。こちらは、第2種農地と判断しました。申請人は、太陽光発電施設として使用するため、今回の申請に至りました。転用による、周辺農地への影響はないと判断しました。許可要件を満たしていると考えます。

続きまして番号 2 番になります。図面番号 2 番も併せてご覧ください。申請地は、●●●●●●●●●●●から約 170m南東に位置する畑 1 筆になります。こちらは、第 2 種農地と判断しました。申請人は、太陽光発電施設として使用するため、今回の申請に至りました。転用による、周辺農地への影響はないと判断しました。許可要件を満たしていると考えます。

続きまして番号 3 番になります。図面番号 3 番も併せてご覧ください。申請地は、●●●●●●から約300m西に位置する畑9筆になります。こちらは、第 2 種農地と判断しました。申請人は、太陽光発電施設として使用するため、今回の申請に至りました。転用による、周辺農地への影響はないと判断しました。許可要件を満たしていると考えます。

は、太陽光発電施設として使用するため、今回の申請に至りました。 転用による、周辺農地への影響はないと判断しました。許可要件を満 たしていると考えます。

続きまして番号 5 から 6 番になります。こちらについては、申請人が同一であり、土地の所在も近いため一括で説明いたします。図面番号5番も併せてご覧ください。申請地は、●●●●●から約450m南東に位置する畑1筆と、約550m南東に位置する畑3筆になります。こちらは、第 2 種農地と判断しました。申請人は、太陽光発電施設として使用するため、今回の申請に至りました。転用による、周辺農地への影響はないと判断しました。許可要件を満たしていると考えます。

以上、委員の皆様の更なるご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議長

只今、事前調査員の方の説明が終わりました。

議長

これより、議案審議に入ります。

議案審議は、一括にて行います。

番号1番ないし番号6番について、ご意見、ご質問等ございますか。

1番 石塚 洋二

申請番号 1 番について確認をさせて頂きます。申請地の $\oplus \oplus \oplus \oplus \oplus$

●●●、●●●●●●については、申請地略図を見ますと中央の●●

●●●は申請地に入っていないという事で、●●●●●●の周りを 囲んでの申請でよろしいですか。

事務局

1番 石塚 洋二

はい、ありがとうございました。

議長

よろしいですか。それでは採決いたします。

番号 1 番ないし番号 6 番について、原案のとおり許可することに、 賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者挙手)

議長

全員賛成ですので、番号 1 番ないし番号 6 番は、原案のとおり許可 することに決定いたします。

議長

以上、議案第32号6件の申請については、許可することに決定いたしました。

議長

次に「議案第33号 現況証明願の交付決定について」上程いたします。

事務局より、議案の朗読をお願いします。

事務局

それでは、朗読いたします。

なお、当案件については事前調査を実施しております。

(事務局朗読)

議長

只今、議案の朗読が終わりました。

事前調査員の方、説明をお願いいたします。

8番 廣瀨 栄二

それでは説明いたします。

番号1番になります。図面番号6番も併せてご覧ください。

申請地は、●●●●●から約 200m南西に位置する田 1 筆になります。こちらは、31 年以上前から住宅敷地の一部として使用しており、現在に至っていることから、証明しても問題ないと判断しました。

続きまして番号 2 番になります。図面番号 7 番も併せてご覧ください。申請地は、●●●●●から約 300m西に位置する畑 1 筆になります。こちらは、46 年以上前から住宅敷地の一部として使用しており、現在に至っていることから、証明しても問題ないと判断しました。

以上、委員の皆様の更なるご審議のほど、よろしくお願いいたします。

議長 只今、事前調査員の方の説明が終わりました。

議長これより、議案審議に入ります。

議案審議は、一括にて行います。

番号1番及び番号2番について、ご意見、ご質問等ございますか。

・・・異議なしの声(質問、意見なし)・・・

議長よろしいですか。それでは採決いたします。

番号1番及び番号2番について、原案のとおり交付することに、賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者举手)

議長 全員賛成ですので、番号1番及び番号2番は、原案のとおり交付す

ることに決定いたします。

議長 以上、議案第33号2件の申請については、交付することに決定い

たしました。

議長 次に「議案第 34 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条 第 3 項の規定による農用地利用集積等促進計画案の意見の決定につい て」上程いたします。

事務局より、議案の説明をお願いします。

事務局 それでは、ご説明いたします。

(事務局説明)

議長 事務局説明が終わりました。

はじめに、番号14-1番及び番号15-1番について審議いたします。

6 番 井坂 孝雄委員が、議事参与の制限となりますので、会議規則 第13条の規定により、退席をお願いします。

ここで、暫時休憩いたします。

(6番 井坂 孝雄委員 退席)

議長

会議を再開いたします。

番号 14-1 番及び番号 15-1 番について、ご意見、ご質問等ございますか。

・・・異議なしの声(質問、意見なし)・・・

議長

よろしいですか。それでは採決いたします。

番号 14-1 番及び番号 15-1 番について、原案のとおり決定することに、賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者举手)

議長

全員賛成ですので、番号 14-1 番及び番号 15-1 番は、原案のとおり 決定いたします。

議長

6番 井坂 孝雄委員の入室を認めます。

ここで、暫時休憩いたします。

(6番 井坂 孝雄委員 入室)

議長

会議を再開いたします。

次に、番号 14-1 番及び番号 15-1 番を除く案件について、審議いた します。

番号 1-1 番ないし番号 13-1 番、番号 16-1 番ないし番号 31-1 番について、ご意見、ご質問等ございますか。

・・・異議なしの声(質問、意見なし)・・・

議長

よろしいですか。それでは採決いたします。

番号 1-1 番ないし番号 13-1 番、番号 16-1 番ないし番号 31-1 番について、原案のとおり決定することに、賛成の方は挙手をお願いします。

(賛成者举手)

議長

全員賛成ですので、番号 1-1 番ないし番号 13-1 番、番号 16-1 番ないし番号 31-1 番は、原案のとおり決定いたします。

以上で、本日の議案審議は終了しました。 議長 議長 来月の総会は、9月10日(水)午後2時から予定しております。 なお、次回の事前調査員は、宮本 康子委員、岡部 正仁委員、 矢口 明之委員です。 日時は、9月3日(水)午前9時から、霞ヶ浦庁舎小会議室2といた します。 よろしくお願いいたします。 議長 それでは、以上を持ちまして、第 255 回農業委員会総会を閉会いた します。 慎重審議、大変ご苦労様でした。

| 1 | | | | | | | | | |
|---------------------------------|--|---|---|---|---|----|----|--|--|
| かすみがうら市農業委員会会議規則第16条第2項により署名する。 | | | | | | | | | |
| かすみがうら市農業委員会会長 | | | | | | 飯田 | 敬市 | | |
| | | 署 | 名 | 委 | 員 | 廣瀨 | 栄二 | | |
| | | 署 | 名 | 委 | 員 | 小倉 | 達也 | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |